

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАРЫШСКИЙ РАЙОН»**

ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»



- ✓ Численность постоянного населения 35618 человек на 01.01.2023
- ✓ Площадь района 2262,2 км² (6,3 % территории Ульяновской области)
- ✓ Протяженность территории с севера на юг – 60 км, с востока на запад – 65 км
- ✓ Граничит с:
Вешкаймским, Маинским, Николаевским, Кузоватовским, Базарносызганским районами Ульяновской области

РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»



ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

- ✓ граничит с Вешкаймским, Майнским, Николаевским, Кузоватовским, Базарносызганским районами и с Пензенской областью;
- ✓ небольшая удаленность (130 км.) от г.Ульяновск, воздушных и водных портов;
- ✓ железнодорожная магистраль ОАО «РЖД»;
- ✓ дороги регионального значения: Барыш-Инза-Карсун- Урено-Карлинское, Бестужевка-Барыш-Николаевка- Павловка-граница области с выходом на фед.трассы
- ✓ высокий уровень газификации населенных пунктов

ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

- ✓ численность трудоспособного населения - 19,7 тыс.чел., или 55,3 % всего населения
- ✓ численность занятых в экономике – 18,3 тыс. чел., из них: на крупных и средних предприятиях района – 4,4 тыс. чел., в малом бизнесе – 4,6 тыс. чел.
- ✓ доля лиц с высшим и средним профессиональным образованием в общей численности занятых в районе колеблется от 70% до 75 %

ИНФРАСТРУКТУРА - ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

73 населённых пункта

- ✓ 28 населённых пунктов газифицировано (53,8 % от подлежащих газификации)
- ✓ 21 - не подлежит газификации



- ✓ 16 котельных переведено на газ
- ✓ 16 котельных необходимо перевести



**2023-2027 годы - газификация
12 населённых пунктов
Барышского района
(увеличение доли газификации
с 53,8 % до 76,9 %)**

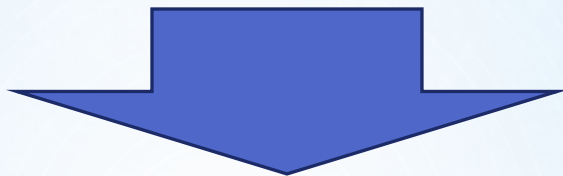
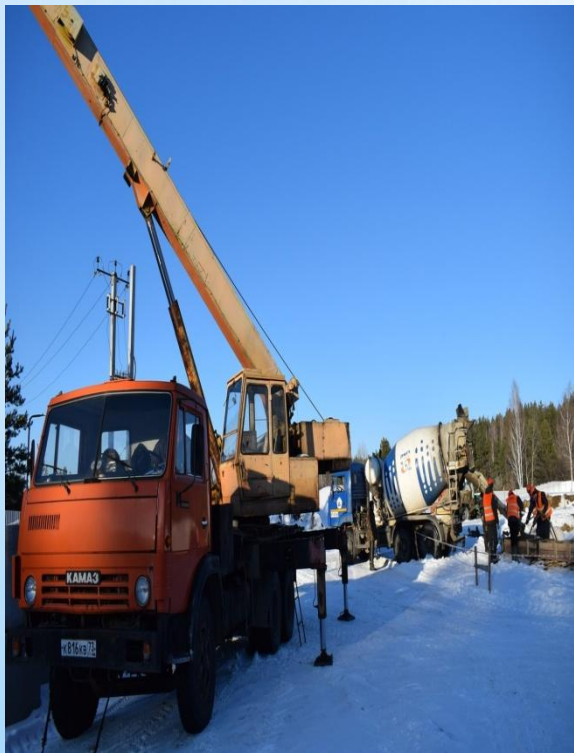
- ✓ перевод на газ 10 котельных социальных учреждений

ИНФРАСТРУКТУРА – СТРОИТЕЛЬСТВО ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА В 2 ЭТАПА

1 ЭТАП - Реконструкция очистных сооружений канализации (строительство канализационных очистных сооружений в п. Садовый и строительство КНС по ул. Бумажников)

2 ЭТАП – Восстановление канализационно-насосных станций, реконструкция 6,8 км. канализационных сетей



**Срок завершения
строительных работ
по 1 этапу - 01.11.2023 год
(Стоимость строительных
работ – 368,6 млн. руб.)
По 2 этапу - ведется
разработка проектно -
сметной документации**



ИНФРАСТРУКТУРА – ВОДОСНАБЖЕНИЕ

✓ **Готовится концессионное соглашение на объекты систем водоснабжения и водоотведения сроком реализации на 25 лет**

✓ **Сумма вложений - 600 млн. руб.**

✓ **Запланированы мероприятия по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов системы водоснабжения и водоотведения Барышского района**



ИНФРАСТРУКТУРА – ДОРОГИ

В 2023 году проводится ремонт автомобильных дорог:

- ✓ г. Барыш, по ул. Гладышева и до стадиона «Старт» - 13,2 млн. руб.
- ✓ с. Водорацк к жилому корпусу ОГАУСО «ПНИ в с. Акшуат» - 37,2 млн. руб.

С 2024 по 2027 годы на ремонт и содержание автомобильных дорог района планируется направить 327,1 млн. руб.

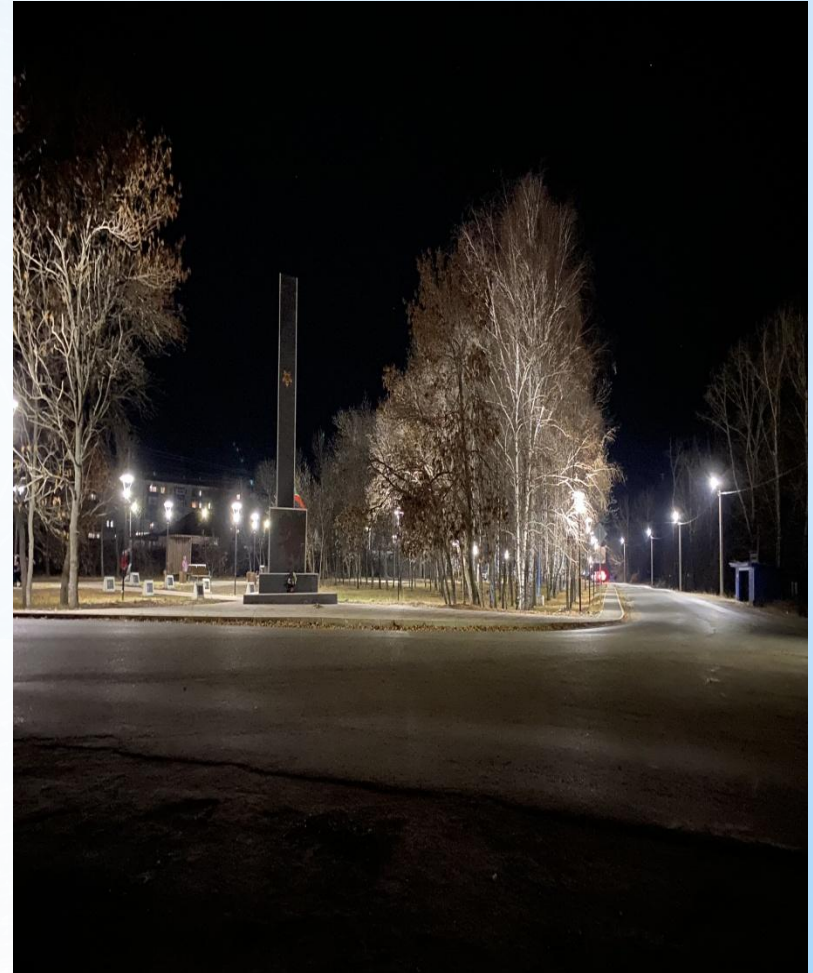
(субсидии Ульяновской области - 173,2 млн. руб., средств бюджета МО «Барышский район» - 153,9 млн. руб.).

В рамках работ будет выполнен ремонт двух мостовых сооружений



ИНФРАСТРУКТУРА – УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

**Проведены работы по освещению 11,2 км. транзитных участков
автомобильных дорог регионального значения
в 8 населенных пунктах Барышского района**



**В период с 2024 по 2028 годы планируется
провести работы по освещению
10,4 км. дорог на участках
транзитных автомобильных дорог
в 5 населенных пунктах района
на сумму 46,8 млн. руб. из средств
бюджета Ульяновской области**

ИНФРАСТРУКТУРА – ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ПЕРЕСЕЛЕНИЕ

До 2028 года планируется:

- ✓ Обеспечить бесплатными земельными участками 103 многодетных семьи:
(2023 год - 20 семей, 2024 год - 20 семей, 2025 год - 21 семью,
2026 год - 21 семью, 2027 год - 21 семью)
- ✓ Расселить 18 аварийных домов, переселить 365 жителей:
(2024 год - 4 дома, 69 жителей; 2025 год - 2 дома, 58 жителей;
2026 год - 6 домов, 79 жителей; 2027 год - 6 домов, 159 жителей)
- ✓ Обеспечить 100 детей сирот, оставшихся без попечения родителей
бесплатным жильём (ежегодно с 2023 по 2027 годы по 20 человек)

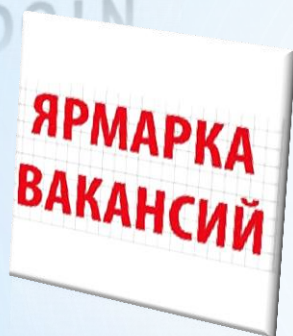
Продолжится участие в программах на
получение социальных выплат молодым
семьям и семьям, проживающим на сельских
территориях, на приобретение
(строительство) жилых помещений



Ежегодно планируется улучшение жилищных
условий порядка 10 семей

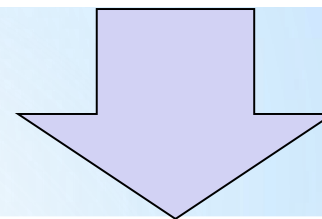


КАДРОВЫЕ РЕСУРСЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАРЫШСКИЙ РАЙОН»



Филиал областного государственного казённого учреждения "Кадровый центр Ульяновской области" в Барышском районе

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДГОТОВКА КАДРОВ



Барышский индустриально-технологический техникум
(241 человек)



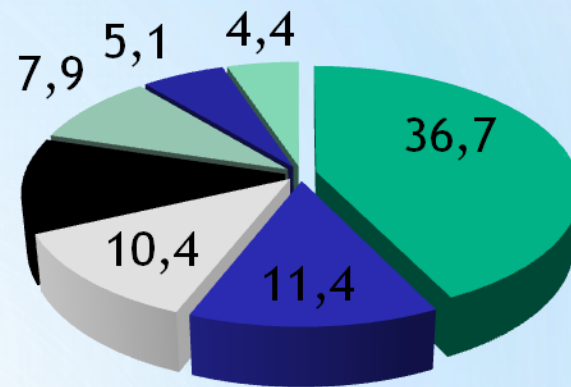
Жадовский
сельскохозяйственный
техникум (221 человек)



Барышский колледж-филиал
УЛГТУ
(222 человека)

За 2022 год предприятиями района
отгружено продукции
на сумму 1421,9 млн.руб.

СТРУКТУРА ЭКОНОМИКИ



- Торговля
- Сельское хозяйство
- ЖКХ
- Обрабатывающие производства
- Прочие услуги
- Строительство
- Образование

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ



Оборот розничной торговли
за 2022 год составил 1896,8 млн. руб., или
117,5 % к 2021 году

Оборот общественного питания
за 2022 год составил 33,5 млн. руб.,
или 109,6 % к 2021 году

ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



- ✓ Строительный камень (Екатериновское, Поливановское)
- ✓ Пески строительные (Барышское)
- ✓ Кремнистое сырьё-диатомиты (Барышское, Решёткинское)
- ✓ Глинистое сырьё (Акшuatское, Силаевское)
- ✓ Залежи торфа
- ✓ Лесной фонд

ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Жадовский Казанско-Богородицкий мужской монастырь Симбирской Епархии Московского Патриархата в с.Самородки был основан в 1714 году по указу Казанского митрополита Тихона.

Святой источник «Старца Леонтия» с. Красная Поляна. Старец Леонтий Шестаков помогал людям просил помощи у Господа в своих молитвах и водички из родника давал болящим и немощным. Множество людей исцелилось по молитвам старца. Леонтий скончался в 1901г. и похоронен у стены сельского храма

Акшутский дендропарк – памятник природы. Занесен в кадастр, как особо охраняемая территория Ульяновской области. Занимает 63 га земли. Основан известным государственным и общественным деятелем В.Н. Поливановым в 80-е годы 19 века.



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ

ДРАЙВЕРЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РОСТА

МАШИНОСТРОЕНИЕ
(производство червячных редукторов)



**ЛЕГКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**
(пошив детской одежды)



**ПИЩЕВАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**
(мясные консервы,
индивидуальные рационы
питания)



**ЛЕСОПЕРЕРАБОТКА,
ПРОИЗВОДСТВО ИЗДЕЛИЙ
ИЗ ДЕРЕВА**



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
(животноводство,
растениеводство)



**ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ
ИСКОПАЕМЫХ**
(строительный песок,
камень, диатомиты)

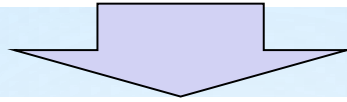


ТУРИЗМ

(рекреационный туризм,
паломнический туризм)



МУНИЦИПАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



Решения Совета депутатов девяти городских и сельских поселений, предусматривающие освобождение от уплаты земельного налога сроком на 5 лет по инвестиционным проектам, которым присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области или особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области и сроком на 2 года по инвестиционным проектам, которым присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования «Барышский район»



- ✓ Офис одного окна
- ✓ Персональный проектный менеджер
- ✓ Детальное консультирование по локализации проекта
- ✓ Возможность персональных встреч инвестора с главой администрации муниципального образования «Барышский район»
- ✓ Сопровождение со стороны профильного подразделения муниципального образования

АКТИВНО РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

- ✓ Строительство завода по переработке древесных отходов в р.п. им. Ленина ООО «Жадовский лесопромышленный комплекс»
(Объем инвестиций – 100 млн.руб., планируется создать 25 рабочих мест)
- ✓ Строительство завода по производству пелированного древесного угля в п. Земляничном ООО «ЭКО ФОРЕСТ»
(Объем инвестиций – 60 млн.руб., планируется создать 20 рабочих мест)
- ✓ Строительства производственной базы по переработке леса в п.Земляничный ИП Уланов К.В.
(Объем инвестиций – 20 млн.руб., планируется создать еще 7 рабочих мест)



АКТИВНО РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

✓ Модернизация
деревообрабатывающего производства
по глубокой переработке древесины в
п. Поливаново
ИП Базуев А.А.
(Объем инвестиций – 141 млн.руб.,
планируется создать 9 рабочих мест)



✓ Строительство физкультурно-
спортивного комплекса
(ИП Гаспарян Г.В.)
(Объём инвестиций - 20 млн. руб.,
планируется создать 10 новых рабочих
мест. Срок реализации - 2025 год)

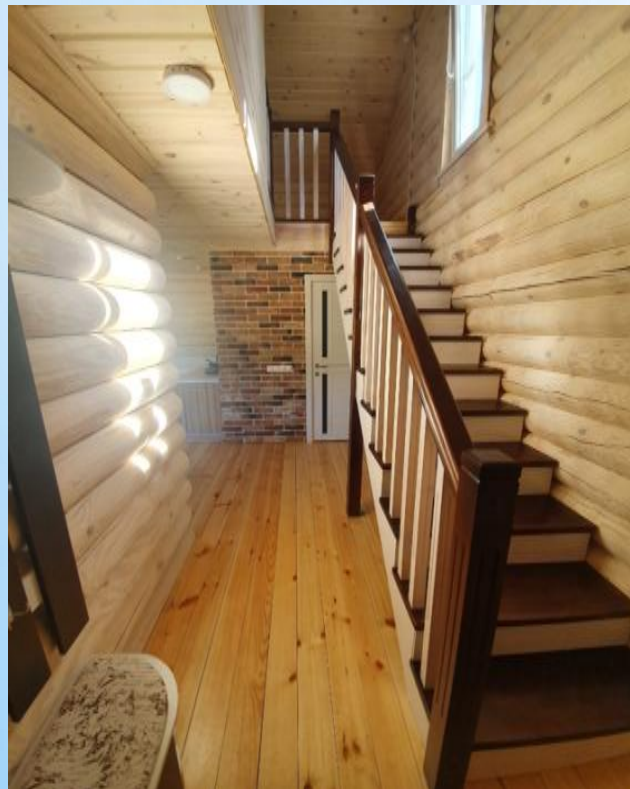


АКТИВНО РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

**Строительство и развитие базы отдыха
ЛЕС&ОТЕЛЬ «САМОВАР»
с целым комплексом дополнительных
услуг**

Объем инвестиций – 33,0 млн.руб

**Планируется создать –
4 новых рабочих места**



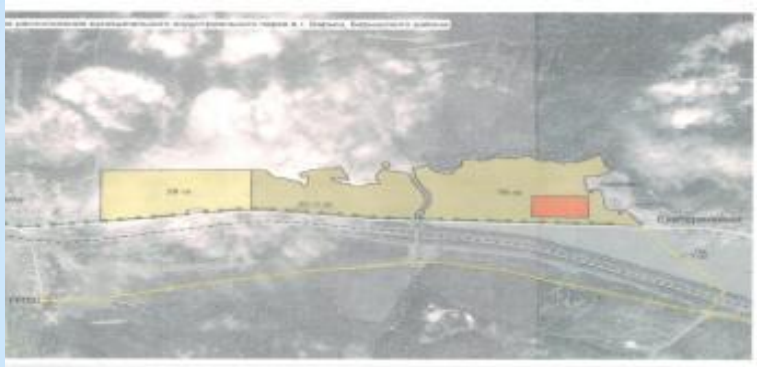
СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Инвестиционная площадка № 1
Территория бывшей мебельной
фабрики
г. Барыш, ул. Мебельная, д.8

- Территория бывшей мебельной фабрики для размещения объектов делового, общественного, коммерческого назначения и производственной базы.
- Площадь земельного участка: 22855 кв.м.
- Общая площадь зданий, сооружений: 10,5 тыс. кв.м.
- Электроснабжение: имеется подстанция 450 кВт.
- Газоснабжение: распределительный шкаф стоит на расстоянии 2 м. от площадки.
- Водоснабжение подведено.
- Вид собственности: частная
- Условие предоставления площадки: аренда

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Инвестиционная площадка №2
Земельный участок,
расположенный между г. Барыш
и д. Екатериновка



- Земельный участок для размещения сельхозпроизводства, промышленных объектов.
- Площадь земельного участка: 60000 кв.м.
- Имеется возможность подключения к электросетям.
- Газоснабжение (расстояние до точки подключения 1км).
- Водоснабжение (имеются скважины).
- Вид собственности: частная
- Условие предоставления площадки: аренда, продажа



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Земельные участки для
размещение
индустриального парка.
г. Барыш ул. Гоголя,
д.26В, д.26Г



- Земельные участки (Greenfield) под промышленное производство (деревообработка, текстильное или швейное производство), логистический и складской комплекс МО «Барышский район» Ульяновской области.

- Площадь земельных участков составляет 50775 кв. м. и 34957 кв. м., есть возможность расширения до 6,6 Га.

- Находится в государственной собственности.

- Условие предоставления площадки: аренда, продажа.

- Электроснабжение (расстояние до точки подключения 450 м.)

- Газоснабжение (ориентировочное расстояние – 20 м.)

- Водоснабжение (ближайшая точка врезки 100-300 м.)



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Земельные участки для
размещение
индустриального парка.
г. Барыш ул. Гоголя,
д.26В, д.26Г



- Земельные участки (Greenfield) под промышленное производство (деревообработка, текстильное или швейное производство), логистический и складской комплекс МО «Барышский район» Ульяновской области.

- Площадь земельных участков составляет 50775 кв. м. и 34957 кв. м., есть возможность расширения до 6,6 Га.

- Находится в государственной собственности.

- Условие предоставления площадки: аренда, продажа.

- Электроснабжение (расстояние до точки подключения 450 м.)

- Газоснабжение (ориентировочное расстояние – 20 м.)

- Водоснабжение (ближайшая точка врезки 100-300 м.)



**Сопровождение
инвестиционных
проектов
«под ключ»**

**Взаимодействие
с институтами
развития**

**Предоставление
мер поддержки для
инвесторов**

**Газификация
населённых
пунктов**

**ПОЧЕМУ
БАРЫШСКИЙ
РАЙОН?**

**Подбор кадров для
инвестиционных
проектов**

**Строительство
очистных
сооружений**

**Реализация
проектов
по комплексному
развитию
сельских
территорий**

**Развитие
жилищного
строительства**

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Администрация муниципального образования

“Барышский район”

433750 Ульяновская обл., г. Барыш,

ул. 45 Стрелковой дивизии, д.8,

Телефон-факс 8 (84253)21-6-71, 21-5-85

E-mail barglav@bk.ru

АНО “Центр развития предпринимательства Барышского

района Ульяновской области”

433750 Ульяновская обл., г. Барыш,

ул. Пионерская, д.6 каб. 29

Телефон-факс 8 (84253) 21-1-64

E-mail barysh-c@mail.ru