

«Инвестиционное послание» Главы администрации МО «Барышский район» на 2014 год

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией муниципального образования «Барышский район», решение которой возможно путем формирования целенаправленной и комплексной инвестиционной политики.

В целях повышения инвестиционной привлекательности территории и улучшения предпринимательского климата в муниципальном образовании утверждена Стратегия социально-экономического развития МО «Барышский район» Ульяновской области на период до 2020 года.

Инвестиционная привлекательность территории определяется целым комплексом составляющих, которые формируются под воздействием позитивных и негативных факторов социально-экономического развития: степени устойчивости и финансовой независимости, уровня жизни населения и уровня деловой активности. Барышский район по своим природно-климатическим условиям, производственному потенциалу, экономико-географическому положению и прочим факторам является достаточно инвестиционно привлекательным районом. Об этом свидетельствуют следующие показатели:

- выгодное экономико-географическое положение (близость района к областному центру – 130 км г.Ульяновск, наличие железнодорожного и автомобильного сообщения);

- наличие разведанных месторождений полезных ископаемых: строительный камень, пески строительные, пески для силикатных изделий, глины и суглинки, диатомит, аглопоритовое сырье;

- наличие лесного фонда. Леса, в основном хвойные, смешанные, лиственные (преобладает береза), занимающие около половины территории района (43,0 %).

- развитая транспортная сеть, сеть коммуникаций связи и электроснабжения.

Объём инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям района по итогам 2012 года достиг 247,3 млн. рублей, рост к 2011 году составил 170,8 %. Доля вложения частного капитала превысила бюджетные на 152,5 млн.руб. или на 60,9 %.

Сумма инвестиций за 11 месяцев 2013 года составила 80,6 млн.руб. или 142,5 % к уровню 2012г. Бюджетные инвестиции были направлены на развитие социальной сферы, жилищно коммунального комплекса, строительство дорог и др. Возвращено в действующую сеть дошкольное учреждение в селе Калда на 40 мест. Завершена реконструкция части здания под дошкольную группу на 15 мест в школе села Заречное.

Продолжается жилищное строительство. В 2012-2013 годах введены в эксплуатацию два пятиэтажных 35-ти квартирных жилых дома (ООО «Век»); два 24-х квартирных дома и один 17-ти (ИП Титов А.В.); 30-ти квартирный дом для переселяемых из ветхого жилья (ИП Тюкаев И.И.). На 2014 год запланировано строительство двух 27-ми квартирных домов.

По индексу физического объема инвестиций в основной капитал в рейтинге муниципальных образований Ульяновской области в 2012 году район занимал 7 место, а по итогам 9 месяцев 2013 года занимает 5 место.

В районе ведется работа по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности. Сформирована нормативная база и действует система муниципальной поддержки инвестиционных проектов:

- утверждена муниципальная программа «Формирование благоприятного инвестиционного климата в МО «Барышский район»» на 2014-2018 годы, включающая реализацию мероприятий двух подпрограмм «Развитие инвестиционной привлекательности муниципального образования «Барышский район» и «Развитие малого и среднего предпринимательства в Барышском районе» на 2014 – 2018 годы. С 2010 года предоставлено 27 грантов на развитие собственного дела;

- в рамках муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства в МО «Барышский район» Ульяновской области на 2014-2017 годы» осуществляется поддержка малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе Барышского района;

- в целях совершенствования и координации работы по развитию инвестиционной и предпринимательской деятельности созданы Координационный Совет, Общественный Совет предпринимателей Барышского района по развитию малого и среднего предпринимательства, межведомственная комиссия по устранению административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности на территории Барышского района, рабочая группа по комплексному развитию территории и повышению инвестиционного потенциала МО «Барышский район»;

- разработан инвестиционный паспорт района, ведутся реестры инвестиционных проектов и инвестиционных площадок, муниципального имущества МО «Барышский район»;

- внедрены 10 Стандартов деятельности органов местного самоуправления Ульяновской области по обеспечению благоприятного делового климата на территории муниципального образования «Барышский район»;

- в целях снижения административных барьеров принят Регламент сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Барышский район» по принципу «одного окна»;

- в 2013 году создано 480 рабочих мест, из них 114 рабочих мест по инвестиционным проектам;

- ведётся постоянная работа по наполнению и актуализации Инвестиционной карты Ульяновской области. На сайте МО «Барышский район» создан раздел «Инвестиционная привлекательность»;

- осуществляется взаимодействие с институтами развития Ульяновской области и др.

Реестр инвестиционных проектов насчитывает 56 инвестиционных проектов, 26 из которых реализованы, 24 находятся в стадии активной реализации. Наиболее значимые из них:

- инвестиционный проект по восстановлению текстильной фабрики повлечёт за собой создание кластера текстильной и лёгкой промышленности. Пошив швейных изделий из выпускаемых на фабрике шерстяных и полушерстяных тканей будет осуществлять ООО «Барышская швейная фабрика». Реализация данного проекта при выходе предприятия на полную мощность позволит создать 300-350 новых рабочих мест, дополнительные поступления в консолидированный бюджет района составят 3,8 млн.руб.

- строительство животноводческой фермы и линии производства сухого молока в д. Екатериновка Барышского района. ООО «Калатея» на сегодняшний день занимается подготовкой к строительным работам животноводческой фермы и линии производства сухого молока, а также молочных и кисломолочных изделий в ассортименте (молоко, сливки, ряженка, кефир, варенец, масло). Земельный участок, на котором планируется построить комплекс, находится в долгосрочной аренде. Документы необходимые для начала проектирования получены. Строительные работы по возведению зданий и сооружений запланированы на 2 квартал 2014 года. В настоящее время создано 16 новых рабочих мест, в будущем компания планирует увеличение штата до 70 человек;

- создание животноводческого хозяйства ИП Абдулкадировой Л. О. на базе бывшего СПК «Киселевский». В помещениях проведен капитальный ремонт, закуплено 150 голов КРС молочного и мясного направления и корма для зимне-стойлового содержания. Реализация проекта предусматривает приобретение техники, обработку земли для посева многолетних трав, зерновых. Планируется создание 10 новых рабочих мест.

Как было ранее отмечено, за последние годы изменилась структура инвестиций. Увеличилась доля вложений малого бизнеса. Реализуются инвестиционные проекты:

- в промышленности: производство облицовочной плитки, тротуарной плитки, строительных металлоконструкций, металлопрофиля, мебели и других столярных изделий (стулья, табуреты, мини-диваны, столы;

- в лесопромышленном комплексе продолжается инвестирование в развитие глубокой переработки леса;

- ведется строительство и реконструкция крупных торговых центров, медицинского центра, СТО;

- ведется жилищное строительство многоэтажных домов;

- в отрасли туризма реализуются 2 проекта по созданию в районе туристической базы отдыха с комплексом услуг для организации досуга населения и гостей области.

На территории района расположено 14 инвестиционных площадок, самые крупные из них:

- р.п. Измайлово здание бывшей амбулатории площадью 509,2 кв.м.;

- р.п. Измайлово здание бывшего спортзала площадью 591 кв.м.;

- р.п. им. Ленина бывшее здание текстильной фабрики площадью 13,38 га, имеется производственная база площадью 32,2 тыс.кв.м.;

- р.п. им. Ленина здание бывшей школы площадью 1050 кв.м.;

- р.п. Старотимошкино здание жилого дома площадью 731,4 кв.м.;
- с. Водорацк бывшее здание школы площадью 1500 кв.м.

Обновляется инфраструктура инвестиционной, предпринимательской и социальной направленности. Функционирует официальный сайт администрации МО «Барышский район», где размещена информация об инвестиционном развитии района, мерах поддержки инвесторов и предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории района, представлены паспорта свободных инвестиционных площадок, реестр инвестиционных проектов и др. Информация по инвестиционным площадкам дополнительно размещается на Инвестиционной карте Ульяновской области, сайте Регионального Центра Поддержки и Сопровождения Предпринимательства Ульяновской области.

Помимо ключевой задачи - создание благоприятного климата для инвестиционной деятельности, как для крупного, так и для малого бизнеса - в 2014 году необходимо решить ещё ряд задач в сфере инвестиционной политики, это:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию района. Основная задача этой работы – не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки.

Приоритетными отраслями для привлечения инвестиций являются: обрабатывающее производство, сельское хозяйство, глубокая переработка ТБО, производство продуктов питания. Это именно те отрасли, на которые опирается экономика района. Необходимо найти дополнительные стимулы для привлечения бизнеса на территории сельских поселений, а также активнее продвигать их потенциал.

2. Развитие малого и среднего бизнеса путем проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства за счет:

- оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. предоставление субсидий (грантов) начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства;

- устранение причин, препятствующих развитию предпринимательства в районе;

- совершенствование законодательной базы МО «Барышский район», регулирующей деятельность в сфере малого и среднего предпринимательства;

- продолжение работы по формированию земельных участков, предоставлению в аренду свободных помещений, продаже пустующих зданий для организации деятельности малых и средних предпринимателей.

3. Развитие бизнес-среды и социальной инфраструктуры в муниципальном образовании. Необходимо развивать социальную инфраструктуру не только в районном центре, но и поселениях района. Задачами являются открытие объектов бытовых услуг, станций технического обслуживания автомобилей, объектов общепита, поставить на более высокий уровень благоустройство каждого населённого пункта.

4. Активизация деятельности по продвижению муниципального образования посредством выставочно-ярмарочной деятельности, участие во всевозможных форумах, конференциях. Размещение и актуализация инвестиционных площадок на Инвестиционной карте Ульяновской области позволит создать открытую базу данных для инвесторов.

5. Продолжение работы с институтами развития. Разработка планов взаимодействия с институтами развития муниципального образования и Ульяновской области на предстоящий год. План должен предусматривать конкретные мероприятия по поиску и привлечению инвесторов на определённые в ходе совместной работы инвестиционные площадки или в отрасли, приоритетные для развития муниципальной экономики.

Начатая в предыдущие годы работа по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности продолжится в текущем году.