

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «БАРЫШСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**433750, г. Барыш, ул. Пионерская -6      телефакс -21-6-02**

**УТВЕРЖДЕН:**

Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
МО «Барышский район»  
\_\_\_\_\_ Т. В. Фролова  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023года

**Отчет**

**о результатах контрольного мероприятия**

по вопросу соблюдения установленного порядка управления и распоряжения землей, находящейся в муниципальной собственности Барышского района в отношении КУМИЗО МО «Барышский район» за 2022 год и 9 месяцев 2023г.

**1. Основание для проведения контрольного мероприятия:**

пункт 2.7 плана деятельности Контрольно-счетной палаты МО «Барышский район» на 2023год, Удостоверение на право проведения контрольного мероприятия № 8 от 18.10.2023г.

**2. Цель контрольного мероприятия:**

- оценка законности распоряжения земельными участками;  
- оценка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения землей, находящейся в муниципальной собственности Барышского района;  
- предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства Российской Федерации и Ульяновской области в распоряжении земельными участками.

Вопросы проверки:

1. Проверка учредительных документов.
2. Проверка структуры учреждения, распределения обязанностей согласно должностных инструкций.
3. Проверка исполнения плана работ по вовлечению в оборот земель сельскохозяйственного назначения в МО «Барышский район».
4. Соблюдение порядка исполнения Соглашений о передаче полномочий по вопросам владения, пользования и распоряжения имуществом находящимся в собственности поселений, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности поселения.
5. Проверка законности заключения договоров аренды, обоснованность размера арендной платы земельных участков. Полнота и своевременность поступления в муниципальный бюджет доходов от распоряжения и использования земельных участков.

6. Проверка законности заключения договоров купли-продажи земельных участков, договоров, связанных с оказанием услуг по оформлению земельных участков.

7. Проверка соблюдения порядка учета не востребованных земельных участков.

8. Правомерность оказания услуг, связанных с оформлением в муниципальную собственность поселений и дальнейшей продажи земельных участков.

### **3. Предмет контрольного мероприятия:**

документальное и фактическое изучение законности и результативности распоряжения земельными участками в отношении деятельности объекта контроля.

### **4. Объекты контрольного мероприятия:**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Барышский район» Ульяновской области, Муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и строительства» муниципального образования «Барышский район».

**5. Проверяемый период деятельности:** 2022 год и 9 месяцев 2023 года.

**6. Срок проведения контрольного мероприятия:**

с 18 октября по 31 октября 2023г.

**7. Объем средств, проверенных при проведении контрольного мероприятия:** 25333,1т.руб.

**8. Общая сумма нарушений составляет-** 5191,4т.руб.

**9. Неэффективное использование средств-** 0,00т.руб.

### **Краткое описание выявленных нарушений:**

**1. Нарушения в ходе исполнения бюджета- 5179,7т.руб.:**

– не осуществление (ненадлежащее осуществление) бюджетных полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета (за исключением нарушений, указанных в иных пунктах классификатора)- 5179,7т.руб. (1.2.98 группы 2 классификатора нарушений):

-произведена оплата услуг по оформлению земельного участка, государственная собственность на который не разграничена индивидуальному предпринимателю, хотя данную работу по полномочиям должны осуществлять сотрудники администрации-250,0т.руб.;

-произведена оплата услуг по оформлению не востребованных земельных долей индивидуальному предпринимателю, хотя данную работу по полномочиям должны осуществлять сотрудники поселений. КУМИЗО МО «Барышский район», как главный администратор доходов бюджета, не оказал поселениям содействие в проведении мероприятий по оформлению не востребованных земельных долей-4929,7т.руб.

**2. Нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью- 11,7т.руб.:**

- несоблюдение порядка аренды земельных участков- 11,7т.руб.(п.3.41

**группы 3 классификатора нарушений)** - в связи с неверным расчетом арендной платы за землю недопоступлено бюджетных средств.

**Выявленные в ходе контрольного мероприятия  
несуммовые нарушения- 4 нарушения:**

**1.Нарушения при формировании и исполнении бюджетов-2 нарушения:**

- нарушения при выполнении или невыполнение государственных (муниципальных) задач и функций государственными органами и органами местного самоуправления, органами государственных внебюджетных фондов, государственными (муниципальными) казенными учреждениями, государственными (муниципальными) бюджетными и государственными (муниципальными) автономными учреждениями, государственными корпорациями (компаниями), публично-правовыми компаниями (за исключением нарушений, указанных в иных пунктах классификатора)- 2 нарушения (п.1.2.101 группы 1 классификатора нарушений):

-заключение Соглашений о передаче полномочий по вопросам управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности поселений органу местного самоуправления муниципального района (КУМИЗО МО «Барышский район») является неправомерным;

-работа Комиссии по повышению эффективности вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения не осуществлялась.

**2.Иные нарушения-2 нарушения:**

-по должностям старшего инспектора, специалиста в должностной инструкции прописаны должностные обязанности экономиста первой категории и техника, фактически выполняемая работа сотрудниками не соответствует прописанным для них в должностных инструкциях обязанностям.

-выявлена зона коррупционного риска, т. к. имеет место использование в неслужебных целях информации, предназначенной для служебного пользования.

**С учетом изложенного и на основании Положения о Контрольно-счетной палате МО «Барышский район», утвержденного Решением Совета депутатов МО «Барышский район» от 20.10.2021г. №57/212, с изменениями от 15.12.2021г. №60/219**

**предлагается следующее:**

1. Разработать план мероприятий по устранению нарушений, отраженных в акте контрольного мероприятия;
2. Внести изменения в должностные инструкции сотрудников отдела земельных отношений, распределить обязанности сотрудников в соответствии с их должностными инструкциями;
3. Соглашения о передаче отдельных полномочий администраций городских и сельских поселений привести в соответствии с законодательством;

4. Во избежании излишнего расходования бюджетных средств и увеличения доходов бюджета от использования земельных ресурсов, в полной мере осуществлять бюджетные полномочия главного администратора доходов бюджета. Активизировать работу в рамках муниципального земельного контроля;

5. Наладить работу Межведомственной комиссии по обеспечению эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения;

6. Принять меры по ликвидации зоны коррупционного риска, т.к. использование в неслужебных целях информации, предназначенной для служебного пользования, может привести к утечке служебной информации;

7. В соответствии с требованиями распоряжения Губернатора Ульяновской области от 29.03.2023 №217-р «О некоторых мерах по обеспечению неотвратимости наказания за совершение отдельных нарушений законодательства», за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение возложенных должностных обязанностей, повлекшие нарушения, указанные в акте контрольного мероприятия, принять меры дисциплинарного воздействия к лицам, допустившим нарушения.

О результатах рассмотрения Представлений и принятых мерах необходимо проинформировать в течении месяца (ст.16 ФЗ от 07.02.2011г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований») Контрольно-счетную палату МО «Барышский район» до 06.12.2023г.

От председателя КУМИЗО МО «Барышский район» 20.11.2023г. получено возражение на акт проверки от 03.11.2023г. Контрольно-счетной палатой МО «Барышский район» 21.11.2023г. составлено Заключение на возражение по акту проверки, которое было предоставлено председателю КУМИЗО МО «Барышский район». Других возражений или замечаний руководителя или иных уполномоченных должностных лиц на результаты данного контрольного мероприятия не предъявлено.

Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
МО «Барышский район»

Т.В. Фролова